

**Edirne Belediyesi**  
**İmar Komisyonu Raporu**

**Sayı:2025/38**

**Tarih: 30.07.2025**

İmar Komisyonunun İl Emniyet Müdürlüğü' nün 19.06.2025 tarih ve 2025061717193654776 sayılı yazısı ile Edirne İli Merkez İlçesi, Fırınlarsırtı Mevkii ada:2717 parsel:4 sayılı taşınmaza Resmi Kurum Alanı (Emniyet Genel Müdürlüğü) olarak 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebi ile ilgili yapmış olduğu incelemeler neticesinde;

Söz konusu Edirne İli Merkez İlçesi Fırınlarsırtı Mevkii 2717 ada 4 parsel sayılı taşınmaz mevcut imar planında Emsal: 2.00 Yençok: 5 Maksimum Yükseklik: 15.5 m. Konut Alanında kalmaktadır. Taşınmazın mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup, Milli Emlak Müdürlüğü' nün Tahsis ve Tahsisli Taşınmaz Teslim ve Tesellüm Tutanağı bulunduğu tespit edildiğinden, Kamu Hizmet Alanı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin ve Resmi Kurum Alanı (Emniyet Genel Müdürlüğü) olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun görüşle Belediye Meclisinin takdirlerine sunulmasına karar verilmiştir.



Cenk ERGÜDEN  
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet MURANLI  
İmar Komisyonu Başkan V.



Ezgi YETKİNER  
İmar Komisyonu Üyesi



**Edirne Belediyesi**  
**İmar Komisyonu Raporu**

**Sayı:2025/39**

**Tarih: 30.07.2025**

İmar Komisyonun Edirne İli, Merkez İlçesi, Yenikadın Köyü ve Kazanova Mevkii içinde kalan, sınırları planda belirtilen alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili yapmış olduğu incelemeler neticesinde;

Söz konusu alanda Belediye Meclisinin 04.03.2022 tarih ve 2022/60 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna esas Belediye Encümeni'nin 23.08.2022 tarih ve 2022/796 sayılı kararı ile onaylanarak kesinleşen imar uygulamasında, dağıtımın Edirne-Kapıkule Otoyol kamulaştırmasında kontrol edilen ve onaylanan kamulaştırma sınırları ile uyuşmadığı tespit edildiğinden, Karayolları Kamulaştırma Sınırına uyum sağlaması ve söz konusu alanda dengeli bir dağıtım yapılabilmesi için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun uygun görüşle Belediye Meclisinin takdirine sunulmasına karar verilmiştir.



Cenk ERGÜDEN  
İmar Komisyonu Başkanı

Mehmet MURANLI  
İmar Komisyonu Başkan V.



Ezgi YETKİNER  
İmar Komisyonu Üyesi

